

Proponente: 34.D
Proposta: 2022/2162

del 02/11/2022



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1863

del 02/11/2022

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROROGA VALIDITA' AL 31.03.2023 DELL'ATTUALE ALBO DEI
NOTAI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI NOTARILI PER IL COMUNE
DI REGGIO EMILIA.

OGGETTO: proroga validità al 31.03.2023 dell'attuale albo dei notai per l'affidamento di servizi notarili per il Comune di Reggio Emilia.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 45 del 29.03.2022, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 65 del 19.04.2022, è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 e relativi allegati;
- con atto P.G. n. 106451/2020, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha attribuito, ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 13 Sez. A del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, sino alla scadenza del proprio mandato, al Dott. Alberto Prampolini, già dirigente del Servizio Appalti e Contratti, l'incarico di dirigente ad interim del Servizio amministrativo lavori pubblici e gestione del patrimonio;

Considerato che:

- annualmente si rende necessario procedere all'acquisizione di servizi notarili per la redazione, il perfezionamento e la registrazione di atti a favore dell'Amministrazione Comunale, concernenti, a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, acquisizioni e vendite di immobili e terreni, costituzione di diritti di servitù, diritti d'uso, diritti di superficie;
- in ragione della quantità e della complessità degli atti da predisporre, non è possibile eseguirne, internamente all'Ente, il servizio di redazione, in quanto non sussistono nell'organico dell'Amministrazione Comunale professionalità adeguate alle competenze altamente specializzate richieste, per cui è stata individuata, quale sistema più idoneo per l'acquisizione del servizio in argomento, la procedura negoziale rivolta a tutti i professionisti iscritti all'Albo

al momento della singola lettera di invito, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a della Legge 120/2020;

- per garantire appieno i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, stabiliti dalla legge e dal Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia, è stato ritenuto utile ed opportuno procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un Avviso Pubblico per individuare i soggetti interessati ad essere invitati a partecipare alle procedure pubbliche per l'affidamento di servizi notarili da svolgersi per il Comune di Reggio Emilia nel biennio 2019-2020;
- in data 15/02/2019 è stato adottato il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 240, qui integralmente richiamato, avente ad oggetto l'approvazione dell'elenco dei professionisti per l'affidamento di servizi notarili per il Comune di Reggio Emilia nel biennio 2019-2020, precisando, nel Provvedimento stesso, che l'elenco sarebbe stato mantenuto aperto e integrabile nell'eventualità ulteriori professionisti avessero voluto iscriversi;
- al fine di consentire all'Ente di verificare l'opportunità di impostare un unico albo di professionisti inerenti varie categorie di servizi professionali, si rende necessario prorogare al 31.03.2023 la validità dell'attuale albo dei notai del Comune di Reggio Emilia, provvedendo ad inoltrare il presente atto per conoscenza all'Ordine notarile della provincia di Reggio Emilia, al fine di pubblicizzare maggiormente l'interesse dei professionisti ad essere inseriti nell'elenco stesso, che permane quindi aperto e integrabile fino alla scadenza suddetta.

Tenuto conto che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto non deve essere acquisito il visto di regolarità contabile;

Visti:

- il Testo Unico degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti.

D E T E R M I N A

1. di prorogare la validità al 31.03.2023 dell'albo comunale dei professionisti ai quali affidare i servizi di stesura, perfezionamento e registrazione di atti notarili per il Comune di Reggio Emilia, di cui al Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 240 del 15.02.2019 e relativi allegati e integrazioni.
2. di attestare che non sussistono ragioni di incompatibilità in merito alle fasi di istruttoria ed emanazione del presente atto, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che, pertanto, non deve essere acquisito il visto di regolarità contabile.
3. di provvedere ad esecutività del presente atto, ad inoltrare il Provvedimento stesso per conoscenza all'Ordine notarile della provincia di Reggio Emilia, al fine di pubblicizzare maggiormente l'interesse dei professionisti ad essere inseriti nell'elenco, che permane quindi aperto e integrabile fino alla scadenza suddetta.

Il Dirigente
Dott. Alberto Prampolini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

